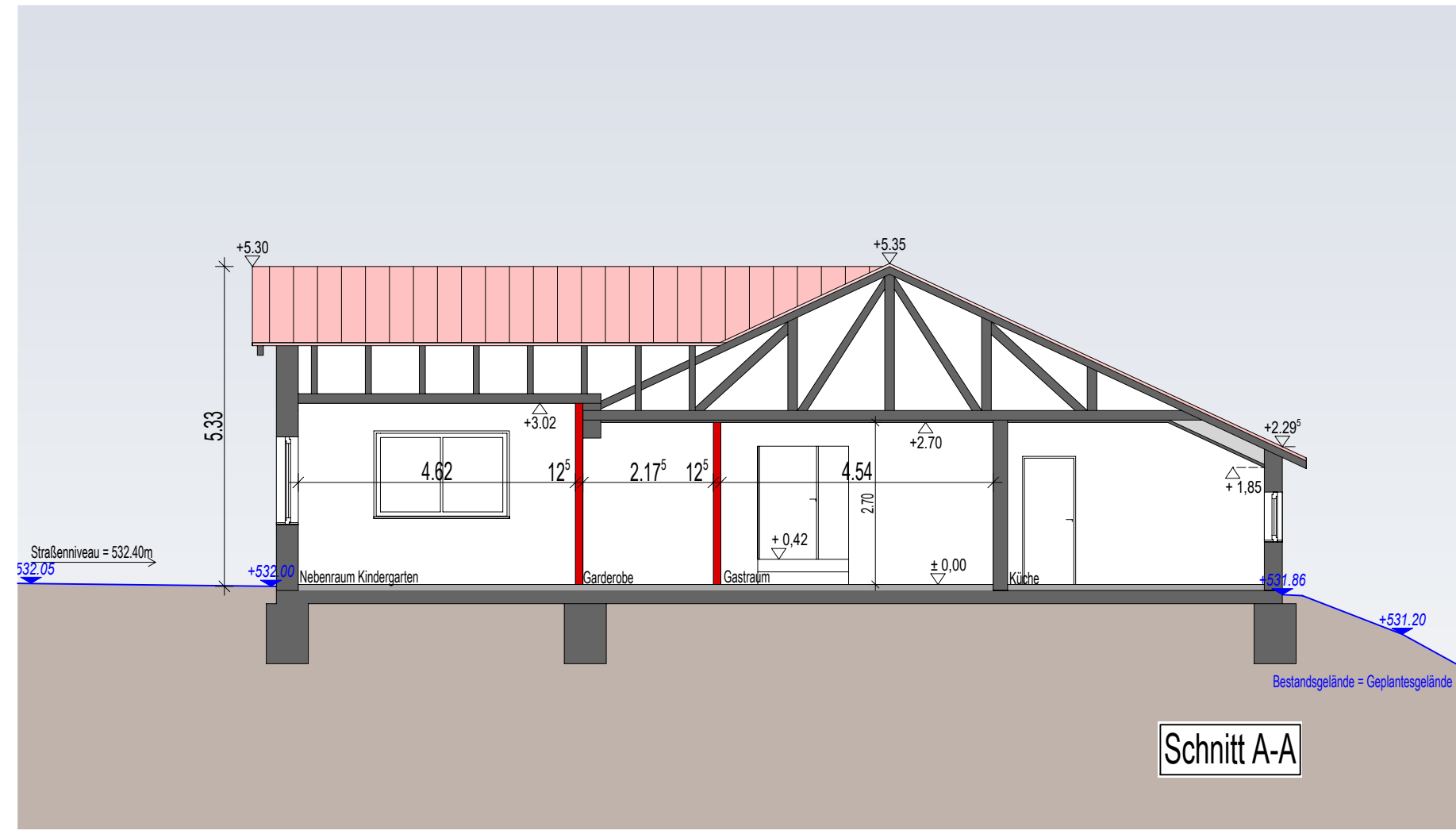


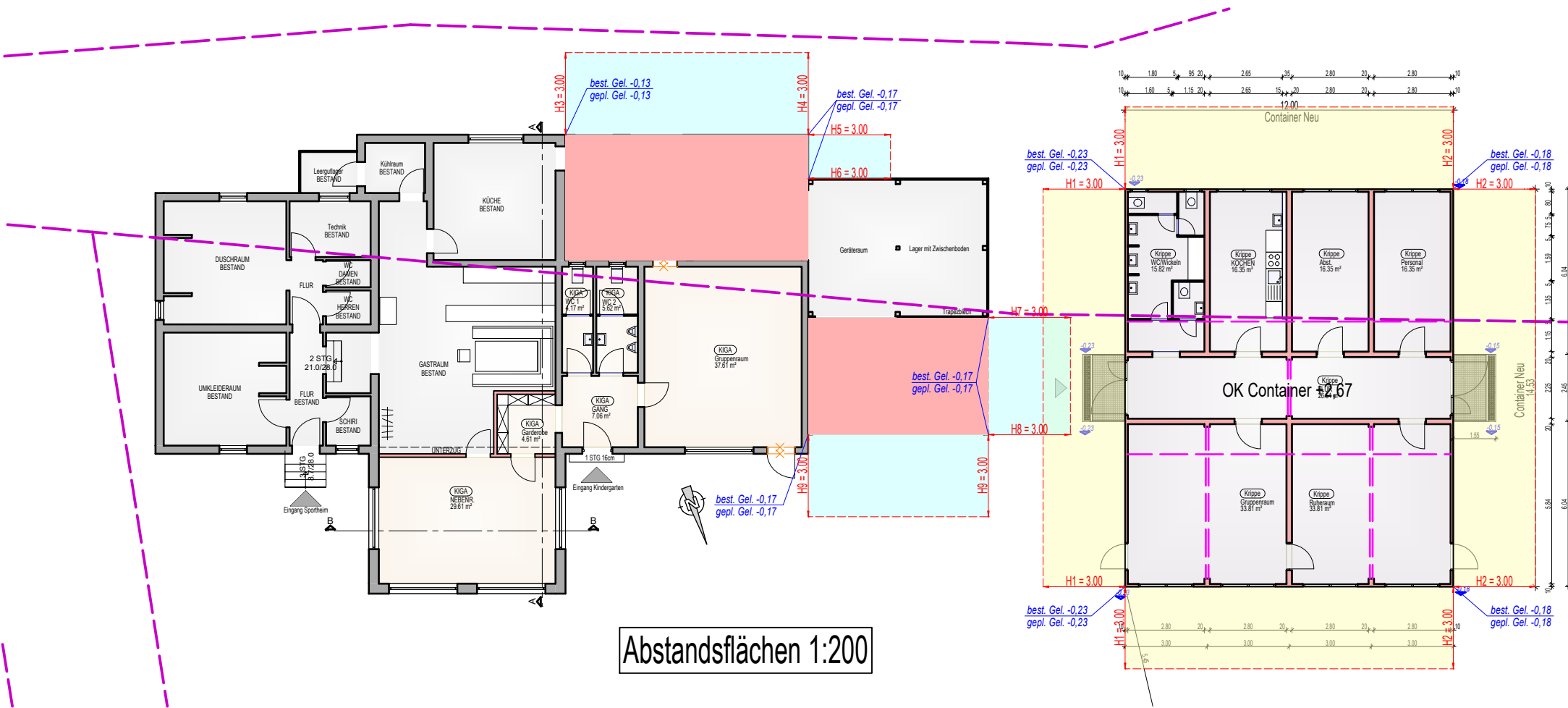
Schnitt B-B

LEGENDE

- Abstandsflächen Container
- Abstandsflächen Anbau Neu



Schnitt A-A



Abstandsflächen 1:200

Berechnung der Abstandsflächen

Höhe Dach (1/3)	Höhe Wand	Höhe Gelände	Faktor	Länge Abstandsfläche
H1	2,670	+ 0,230	x 0,4	= 1,16 m => 3,00m
H2	2,670	+ 0,180	x 0,4	= 1,14 m => 3,00m
H3	3,050	+ 2,295 + 0,130	x 0,4	= 2,19 m => 3,00m
H4	3,050	+ 2,295 + 0,170	x 0,4	= 2,21 m => 3,00m
H5	2,300	+ 0,170	x 0,4	= 0,99 m => 3,00m
H6	3,040	+ 0,170	x 0,4	= 1,28 m => 3,00m
H7	5,350	+ 0,170	x 0,4	= 2,21 m => 3,00m
H8	3,290	+ 0,170	x 0,4	= 1,38 m => 3,00m
H9	2,060	+ 3,290 + 0,170	x 0,4	= 2,21 m => 3,00m

Plannummer: 3008C_02 - 4300
 Planinhalt: Ansichten, Abstandsflächen
 Projekt: Errichtung einer einzügigen Kinderkrippe in Containermodulbauweise sowie Anbau an das Sportheim des TSV Stöckelsberg mit vorübergehender Teilnutzungsänderung hin zu Kindergartenräumen
 Bauherr: Gemeinde Berg
 Herrstr. 1
 92348 Berg b. Neumarkt i.d.OPf.
 Planstand vom: 23.03.2023
 Maßstab: 1:100
 Gez: NM
 Höhenlage ±0,00: 532,03 müNN

Unterschriften: _____
 Gemeindeglieder: _____
 Architekt: _____
 Nachbarn: _____

Fl.-Nr. 153 Scharrer, Sebastian Fl.-Nr. 669 Paschke, Gabriele
 Fl.-Nr. 163 Clyne, Ok Soon Fl.-Nr. 670 Federhofer, Petra
 Fl.-Nr. 164/10 Gruber, Martin Fl.-Nr. 672/5 Scharf, Sabine
 Fl.-Nr. 164/14 Schumacher, Nicole und Stenker, Lukas
 Fl.-Nr. 164/15 Drotleff, Malanie und Torsten Christian
 Fl.-Nr. 164/5 Rickauer, Irene Fl.-Nr. 675 Kraus, Bianka Maria
 Fl.-Nr. 164/6 Fuchs, Sebastian
 Fl.-Nr. 166 Götz, Michael Fl.-Nr. 669/1 Holzammer, Angelika
 Fl.-Nr. 166/4 Frank, Andreas Helmut und Anja Irmgard
 Fl.-Nr. 671 Uherr, Monika und Willibald

Lageplan: 672, 673, 668, 66, 153, 99

Flurnummer: 668 und 674
 Gemarkung: Stöckelsberg

Planverfasser: Architekturbüro Theo Nutz GmbH
 Nürnberger Straße 48
 92318 Neumarkt
 09181-6940-0
 09181-6940-26
 info@nutz-architekten.de

VORABZUG

architekturbüro
Theo Nutz

Eingabeplan